

AVANCE FINANCIERO INCLUIDA LA PRESENTE ACTA		
Acta Parcial de Mantenimiento	PAF-MENAM-I-054-2023	RETENCIÓN DE GARANTIA
	Valor de Acta	
Acta 1 COMPONENTE I	\$ 118.674.612,00	\$ 11.867.461,20
Acta 1 COMPONENTE II	\$ 146.824.902,02	\$ 14.682.490,20
Acta 2 COMPONENTE II	\$ 62.964.917,98	\$ 6.296.491,80
RETENCIÓN DE GARANTIA		
TOTAL	\$ 328.464.432,00	\$ 32.846.443,20

Valor actual del Contrato	\$ 371.774.412,00
Saldo por Facturar	\$ 43.309.980,00

	VALOR	SALDO
COMPONENTE I	118.674.612,00	\$ -
COMPONENTE II	253.099.800,00	\$ 43.309.980,00
TOTAL	\$ 371.774.412,00	\$ 43.309.980,00


Fabian Leonardo Tabares Reyes
Analista Dirección Planeación Negocios Fiduciarios

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	LISTA DE CHEQUEO PARA PAGO DE PROVEEDORES	Código: GES-FO-027 Versión:3 Fecha: 10-Mar-2023 Clasificación: Pública
--	--	---

NÚMERO DE CONTRATO:	PAF-MENAM-I-054-2023
OBJETO:	INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS Y/O BATERIAS SANITARIAS EN SISTEMAS PREFABRICADOS, EN LAS SEDES EDUCATIVAS AFECTADAS POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS – GRUPO 3
CONTRATISTA:	CONSORCIO INSTITUCIONES DEL MAGDALENA
SUBCONTRATISTA (cuando aplique):	N/A
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTER EDUCATIVO G3
PROGRAMA:	AULAS MÓVILES - MEN
No. ACTA:	PROYECTOS: 1. ID 111 Institución Educativa Departamental San Juan de Palos Prietos, ubicado en el municipio de Pueblo Viejo (Sede ERM Isla de Cataquita), departamento de Magdalena. 2. ID 112 Institución Educativa Departamental Roque de los Rios Valle (Sede Bachillerato), ubicado en el municipio El Retén, departamento de Magdalena. 3. ID 126 Institución Educativa Departamental San Juan de Palos Prietos, ubicado en el municipio de Pueblo Viejo (Sede Erm El Triunfo), departamento de Magdalena. 4. ID 154 Institución Educativa Enoc Mendoza Riazco, ubicado en el municipio de Ciénaga, departamento de Magdalena. 5. ID 156 Institución Educativa Departamental Roque de los Rios Valle (Sede Primaria), ubicado en el municipio El Retén, departamento de Magdalena. ACTA COSTOS DE INTERVENTORIA FIJOS Y VARIABLES No. 2 CONTRACTUAL
No. COMPONENTE:	COMPONENTE II – OBRA
SUPERVISOR:	MARÍA ALEJANDRA RODRÍGUEZ V.
PERIODO DE FACTURACIÓN:	Fijos: 14/02/2024 al 13/03/2024 Variables: 14/02/2024 al 12/04/2024
FECHA DE ELABORACIÓN:	09/05/2024

ACTA DE OBRA ☐
ACTA DE CONSULTORÍA ☐
ACTA DE INTERVENTORÍA ☒

CONTRATO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA ☐
OTRO

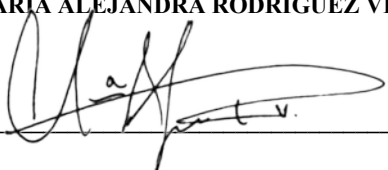
DOCUMENTO	VERIFICACIÓN SUPERVISOR	
	(SI / NO / N.A.)	OBSERVACIONES
1. Factura / Cuenta de cobro original.	SI	Periodo de Facturación: Fijos: 14/02/2024 al 13/03/2024 Variables: 14/02/2024 al 12/04/2024
2. Certificado de cuenta bancaria (No mayor a tres (3) meses).	SI	
3. Anexo de identificación de facturación por municipios (Cuando aplique).	SI	

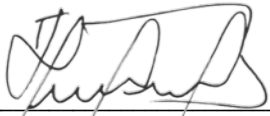
 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	LISTA DE CHEQUEO PARA PAGO DE PROVEEDORES	Código: GES-FO-027 Versión:3 Fecha: 10-Mar-2023 Clasificación: Pública
--	--	---

DOCUMENTO	VERIFICACIÓN SUPERVISOR	
	(SI / NO / N.A.)	OBSERVACIONES
4. Concepto de supervisión en original.	SI	
5. Concepto o certificación de cumplimiento emitida por la interventoría en original (<i>si aplica</i>).	N/A	
6. Informe resumen mensual (<i>Aplica para la Gerencia de Agua - GES-FO-028 Informe resumen mensual de proyectos</i>).	N/A	
7. Acta de recibo parcial de obra y balance presupuestal	SI	
8. Acta de costos de interventoría o acta de costos de consultoría. (<i>Anexar el acta de obra tramitada, aplica para pago variable de interventoría</i>).	SI	
9. RUT Contratista, Consorcio, UT e integrantes (<i>La fecha de generación del documento no mayor a (1) un año</i>).	SI	
10. Certificación cumplimiento y soporte de pagos parafiscales, Art 50. Ley 789 de 2002. Para personas naturales, debe adjuntarse copia del último pago efectuado (<i>soporte planilla</i>) <i>Nota. Cuando la certificación de parafiscales sea suscrita por un Contador o Revisor Fiscal, deberá adjuntarse copia de la tarjeta profesional y certificación expedida por la Junta Central de Contadores.</i>	SI	
11. Entregables de la consultoría (<i>Cuando aplique</i>).	N/A	
12. Informe técnico de avance mensual generado por el contratista y el interventor según aplique.	N/A	
13. Certificado de aprobación del informe.	N/A	
14. Resolución de numeración de la facturación (<i>Aplica cuando no viene impresa la resolución en la factura o existe actualización de información</i>).	SI	
15. Cuadro de control de modificaciones contractuales y de actualización de pólizas, acorde con la información del contrato derivado.	SI	
16. Acta de constitución consorcial o Unión Temporal y sus modificaciones. (<i>Aplica para el primer pago o si existen modificaciones</i>).	N/A	
17. Certificado de cámara y comercio original con fecha de expedición no mayor a 30 días (<i>Aplica para el primer pago</i>).	N/A	
18. Actas de inicio y contrato (<i>Aplica para el primer pago</i>) y actas de terminación y recibo final (<i>Aplica para último pago, para terminación y recibo a satisfacción de fases / etapas</i>).	N/A	
19. Promesa de Compraventa y/o Escritura Pública según corresponda el pago (<i>Aplica para pagos que involucren compraventa de bienes inmuebles</i>).	N/A	
20. Folio de matrícula inmobiliaria. (<i>Aplica para pagos que involucren compraventa de bienes inmuebles</i>).	N/A	

 Findeter Banca de Desarrollo Territorial	LISTA DE CHEQUEO PARA PAGO DE PROVEEDORES	Código: GES-FO-027 Versión:3 Fecha: 10-Mar-2023 Clasificación: Pública
--	--	---

DOCUMENTO	VERIFICACIÓN SUPERVISOR	
	(SI / NO / N.A.)	OBSERVACIONES
21. Certificación de responsabilidad sobre liquidación tributaria (Aplica para pagos de Valores Netos a Pagar, en contratos de administración delegada)	N/A	
22. Certificación para efectos de retención en la fuente Ley 1819 de 2016 – Rentas de Trabajo (Aplica para pagos de Personas Naturales)	N/A	
23. Declaración Juramentada (Aplica para pagos a Personas naturales)	N/A	

VALIDACIÓN DEL SUPERVISOR	
SI / N.A.	VALIDACIÓN
N/A	En mi calidad de SUPERVISOR, manifiesto que he revisado y validado los requisitos técnicos y financieros establecidos para el pago, avalando así la presente solicitud, de conformidad con el concepto o certificación de cumplimiento emitida por la interventoría.
SI	En mi calidad de SUPERVISOR, manifiesto que he revisado y aprobado los requisitos técnicos y financieros establecidos para el pago, avalando así la presente solicitud.
Nombre del Supervisor MARÍA ALEJANDRA RODRÍGUEZ VILLARREAL Firma del Supervisor 	

AUTORIZACIÓN DIRECTOR O GERENTE DE LÍNEA
En mi calidad de DIRECTOR O GERENTE DE LÍNEA, me permito autorizar la presente solicitud de pago, con fundamento en el aval emitido por el Supervisor. Nombre del Gerente de Infraestructura HERNAN PARDO BOTERO Firma del Gerente de Infraestructura 

Revisó: Geraldine Lorena Prada pimiento – Apoyo Administrativo de la Gerencia de Infraestructura. 

Nota 1: Todos los documentos deberán ser legibles y con la completitud de las firmas requeridas en cada uno.

Nota 2: Para aquellos casos en los que el pago sea tramitado de forma digital, el documento no puede superar los 10 MB.

Nota 3: Los numerales descritos en la lista de chequeo pueden tener exclusión, de acuerdo con las condiciones establecidas en los manuales operativos de los contratos de fiduciaria mercantil y precisar la exclusión en el campo de observaciones.

Espacio para
Logo Corporativo

CONSORCIO INTER EDUCATIVO
G3
NIT 901.760.153-7
CLL 80 # 74-43
Tel: (605) 3421377
Barranquilla - Colombia
coincodecolombia@gmail.com



Factura electrónica de venta
No. FE 5

Señores	PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA POPULAR S.A.		
NIT	830.053.691-8	Teléfono	(601) 6230311 - Ext. 000
Dirección	CRA 13A 29 24 PISOS 20, 21 Y 24	Ciudad	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	09/05/2024, 14:28
Expedición	09/05/2024, 14:28
Vencimiento	09/06/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ACTA DE COSTOS INTERVENTORIA No 2 COMPONENTE 2 INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS Y/O BATERIAS SANITARIAS EN SISTEMAS PREFABRICADOS, EN LAS SEDES EDUCATIVAS AFECTADAS POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS GRUPO 3. COSTO FIJO DE 1 MES (14 Febrero 2024 - 13 marzo 2024) CONTRATO No. PAF-MENAM-I-054-2023	1.00	29,137,475.00
2	COSTO VARIABLE DEL 36,28% DE ACUERDO A ACTAS PARCIALES No 3 Y No 4 DE OBRA. PERIODO DEL 14 DE FEBRERO 2024 AL 12 DE ABRIL 2024	1.00	33,827,442.98

Total ítems: 2

Valor en Letras:

Sesenta y dos millones novecientos sesenta y cuatro mil novecientos diecisiete pesos m/cte con noventa y ocho cent.

Condiciones de Pago:

Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-06-09 por \$ 62,964,917.98

Observaciones:

RETEGARANTIA 10% \$6.296.491,80
FAVOR TRANSFERIR A CUENTA DE AHORROS No 081-000047-15 DE BANCOLOMBIA A NOMBRE DE CONSORCIO INTER EDUCATIVO G3 NIT.901.760.153-7

Porcentaje de participación de los miembros:
COINCO DE COLOMBIA SAS - NIT 900.736.214-3 - 50%
JET INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA - NIT 802.024.876-8 -50%

Total Bruto	52,911,695.78
IVA 19%	10,053,222.20
Total a Pagar	62,964,917.98

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Sligo SAS - Nit 830.048.145-8, Nombre Software: Sligo Nube, Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764061712088 aprobado en 20231211 prefijo FE desde el número 1 al 100 Vigencia: 12 Meses Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa
CUFE: f269ead478db53640dc9c50c601b6e2fcbd2bc2515a5112217c7734d43f4fd27a3d088838778f1cf5c02efd52db2d0bc

Barranquilla, 29 de febrero de 2024

Señores

A QUIEN PUEDA INTERESAR

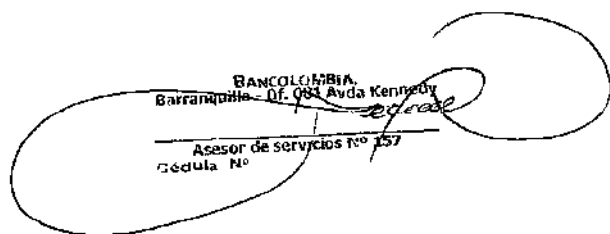
Ciudad

Cordial saludo,

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que CONSORCIO INTER EDUCATIVO G3 Identificado (a) con NIT. Nro. 901760153 a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Nombre Producto	No Producto	Fecha Apertura AAAA/MM/DD	Estado
CUENTA AHORROS	081-000047-15	2023/10/24	ACTIVA

Atentamente,



BANCOLOMBIA
Barranquilla - Of. 083 Avda Kennedy
Asesor de servicios No 157
Cédula No

JESSICA MARÍA ZÚÑIGA MARTÍNEZ
Asesor PYME

* Importante: Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

	ANEXO IDENTIFICACIÓN FACTURACIÓN POR MUNICIPIO % FACTURADO COMPONENTE 2
---	--

NÚMERO DEL ACTA:	FIJOS Y VARIABLES ACTA 2 COMPONENTE II
VALOR DEL ACTA	\$ 62.964.917,98
CONTRATO No.	PAF-MENAM-I-054-2023
PROYECTO	INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/U OBRAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE AULAS Y/O BATERIAS SANITARIAS EN SISTEMAS PREFABRICADOS, EN LAS SEDES EDUCATIVAS AFECTADAS POR LA TEMPORADA DE LLUVIAS – GRUPO 3
VALOR COMPONENTE I	\$ 118.674.612,00
VALOR COMPONENTE II	\$ 253.099.800,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 371.774.412,00
CONTRATISTA:	CONSORCIO INSTITUCIONES DEL MAGDALENA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTER EDUCATIVO G3
SUPERVISOR FINDETER:	MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ VILLARREAL
FECHA DE ELABORACIÓN	9/05/2024

OBRA:	INTERVENTORÍA: X	CONSULTORÍA:	OTRO:
-------	------------------	--------------	-------

Ítem No.	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	INSTITUCIÓN / SEDE / REGIONAL	COSTO FIJO	IVA COSTO FIJO	COSTO VARIABLE	IVA COSTO VARIABLE	COSTO LIQUIDACIÓN	IVA LIQUIDACIÓN	VALOR TOTAL	PORCENTAJE SOBRE EL TOTAL DEL CONTRATO
1	Magdalena	Pueblo Viejo	ID MEN 111. PUEBLO VIEJO, INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE PALOS PRIETOS	\$ 4.897.054,62	\$ 930.440,38	\$ 5.685.284,53	\$ 1.080.204,06	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 12.592.983,60	5,40%
2	Magdalena	El Reten	ID MEN 112. EL RETÉN, INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE – SEDE COL MPAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE.	\$ 4.897.054,62	\$ 930.440,38	\$ 5.685.284,53	\$ 1.080.204,06	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 12.592.983,60	5,40%
3	Magdalena	Pueblo Viejo	ID MEN 126. PUEBLO VIEJO, INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE PALOS PRIETOS	\$ 4.897.054,62	\$ 930.440,38	\$ 5.685.284,53	\$ 1.080.204,06	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 12.592.983,60	5,40%
4	Magdalena	Cienaga	ID MEN 154. CIÉNAGA, INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENOC MENDOZA RIAZCO – SEDE INSTITUCIÓN EDUCATIVA ENOC MENDOZA RIAZCO	\$ 4.897.054,62	\$ 930.440,38	\$ 5.685.284,53	\$ 1.080.204,06	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 12.592.983,60	5,40%
5	Magdalena	El Reten	ID MEN 156. EL RETÉN, INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL ROQUE DE LOS RIOS VALLE – SEDE CONC. ESC. GENERAL GREGORIO GARZÓN	\$ 4.897.054,62	\$ 930.440,38	\$ 5.685.284,53	\$ 1.080.204,06	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 12.592.983,60	5,40%
VALORES TOTALES				\$ 24.485.273,11	\$ 4.652.201,89	\$ 28.426.422,67	\$ 5.401.020,31	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 62.964.917,98	27,01%


INTERVENTORIA
DAVINSON GRAVINI POLO
Representante Legal


SUPERVISIÓN FINDETER
MARIA ALEJANDRA RODRIGUEZ VILLARREAL